



BYT 2+1

PRONÁJEM

CENA **13 000 Kč / měsíc**
+ elektřina a plyn na nájemce

LOKALITA **Hradec Králové**
ul. Velké náměstí

UŽITNÁ PLOCHA **45 m²**

STAVBA **cihlová**

STAV OBJEKTU **dobrý**

ENERGETICKÁ NÁROČNOST **G**
(není vypracován)

Pronájem bytu 2+1 na Velkém náměstí

Zprostředkujeme Vám pronájem částečně vybaveného zděného bytu **2+1**, který disponuje výměrou **45 m²**, nacházející se v ulici Velké náměstí. V místě je velmi plná občanská vybavenost.

Byt se nachází v 3. nadzemním patře bez výtahu.

Dispozice bytu:

- vstupní chodba se skříní a věšákem
- kuchyň s kuchyňskou linkou, digestoř, elektrická varná deska, trouba, lednice, jídelní stůl se židlemi
- obývací pokoj (nevybavený)
- ložnice s postelí a skříní
- koupelna se sprchovým koutem + WC (zde je umístěn plyn. kotel) V celém bytě jsou dřevěná, okna. Podlahy jsou řešeny dlažbou a plovoucí podlahou. Pokoje jsou neprůchozí.

Vytápění pomocí plynového kotle.

Cena nájmu je **13 000 Kč/měsíčně**. Elektrická energie a plyn se přepisuje na nájemce. Majitel vyžaduje dvouměsíční kauci a realitní kancelář jednoměsíční provizi.

Možnost nastěhování dle dohody.

Vše Vás zve na prohlídku tohoto bytu.



MILAN TOUPAL

realitní makléř

+420 722 923 233

milan.toupal@trealty.cz



