



BYT 1+KK

PRONÁJEM

CENA **8 000 Kč / měsíc**
zálohy na energii 2 000 Kč

LOKALITA **Hradec Králové**
Gočárova tř. 1288

UŽITNÁ PLOCHA **27 m²**

STAVBA **cihlová**

STAV OBJEKTU **dobry**

ENERGETICKÁ NÁROČNOST **G**
(není vypracován)

Byt v centru Hradce Králové

Nabízíme k pronájmu pěkný byt o velikosti 1+kk a výměře 27 m² v samém centru Hradce Králové - **v ulici Gočárova třída**. Byt je situovaný ve 2. podlaží (s výtahem) zděného domu a jeho dispozici tvoří předsiň, pěkná koupelna včetně WC, kuchyňka, obývací pokoj/ložnice s okny do klidné části dvora.

Velkou výhodou tohoto bytu je jeho umístění, v okolí můžete najít vše potřebné v pěší vzdálenosti a jen pár metrů od bytu je zastávka MHD, kde stávají linky s dostupností po celém městě.

Topení dálkové z Opatovic, teplá voda pomocí bojleru v bytě plastová okna. Podlahy zrenovované parkety, dlažba.

Nájemné je 8 000 Kč / m^{ěs.} + energie a služby 2 000 Kč. Majitelka vyžaduje jednoměsíční kauci a realitní kancelář provizi 10 000 Kč. Byt je určen max. pro dvě osoby. Byt je k nastěhování ihned po domluvě.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, budeme rádi, když nás kontaktujete a domluvíme termín prohlídky tohoto krásného bytu.



MILAN TOUPAL
realitní makléř

+420 722 923 233
milan.toupal@trealty.cz

