



OBCHODNÍ PROSTORY

PRONÁJEM

CENA 13 500 Kč / měsíc

LOKALITA Vamberk
ul. Žamberecká

UŽITNÁ PLOCHA 105 m²

STAVBA cihlová

STAV OBJEKTU dobrý

ENERGETICKÁ NÁROČNOST G
(není vypracován)

Obchodní prostory se zázemím

Rádi Vám zprostředkujeme **pronájem obchodních prostor** se zázemím v užším centru obce Vamberk. Prostory mají tři výlohy do frekventované **ulice Žamberecká**.

Nyní se 1np. pronajímalo za účelem prodejny s látkami. Možnost využití pro jakýkoliv obchod s dobrou viditelností do ulice. Prostory jsou čisté, vymalované.

Prostor se nachází v užším centru obce Vamberk, poblíž Náměstí Osvoboditelů. Objekt je řadové zástavbě.

Objekt je napojen na veřejnou síť elektrické energie, telefonní přípojku, vodovod, kanalizaci. Plyn v místě zaveden není.

Prodejní a výstavní prostor má 58m².

Skladové prostory 22m², kuchyňka 8,4m², sociálka 5m².

Celkem plochy k pronájmu **105m²**.

Měsíční nájem je **13 500 Kč/měsíc + energie**, které budou vyúčtovatelné. Majitel vyžaduje dvouměsíční vratnou kauci a realitní kancelář jednoměsíční provizi.

Vřele Vás zveme na prohlídku této zajímavé nemovitosti.



MILAN TOUPAL
realitní makléř

+420 722 923 233
milan.toupal@trealty.cz

