



KANCELÁŘSKÉ PROSTORY

PRONÁJEM

CENA 20 400 Kč / měsíc

LOKALITA Hradec Králové  
Otakara Březiny 1177

UŽITNÁ PLOCHA 90 m<sup>2</sup>

STAVBA cihlová

STAV OBJEKTU dobrý

ENERGETICKÁ NÁROČNOST G  
(není vypracován)

## Kancelářské prostory se skladem

### Kancelářské prostory se skladem

Rádi Vám zprostředkujeme **pronájem kancelářských prostor** v samém centru Hradce Králové v **ul. Otakara Březiny**. Objekt se nachází na velmi dobře situovaném místě s plnou občanskou vybaveností.

K pronájmu se nabízí **kanceláře v 1. NP** s dispozicí obchodní prostor, kancelář, sklad, WC o celkové výměře 90 m<sup>2</sup> nebo **kanceláře ve 2. NP** s dispozicí vstupní větší kancelář, dvě menší oddělené kanceláře, zasedací místnost, kuchyňka, WC o celkové výměře 90 m<sup>2</sup>. **V ceně** nájmu je **7 parkovacích míst, internet a možnost využití stávajícího kancelářského nábytku**.

Měsíční nájemné činí **20 400 Kč + elektrická energie, voda a plyn**. Majitel vyžaduje dvouměsíční vratnou kauci a realitní kancelář jednoměsíční provizi.

Bližší informace Vám rádi sdělíme na osobní prohlídce nabízených prostor.



**MILAN TOUPAL**  
realitní makléř

+420 722 923 233  
milan.toupal@trealty.cz

