



AVION

PRONÁJEM

CENA 15 000 Kč / měsíc  
+ energie

LOKALITA Hradec Králové  
Gočárova třída 806/32

UŽITNÁ PLOCHA 200 m<sup>2</sup>

STAVBA cihlová

STAV OBJEKTU po rekonstrukci

ENERGETICKÁ NÁROČNOST G

## Komerční prostory na Gočárově třídě

Chcete si otevřít bar, kavárnu či jiné podnikatelské dovednosti **v centru** Hradce Králové? S těmito prostory můžete začít.

Zprostředkujeme Vám pronájem komerčních prostor, který disponuje výměrou **200 m<sup>2</sup>** a nachází se v centru města na **Gočárově třídě v budově Avionu**. Prostory jsou rozděleny na místnost s barem a dvě oddělené místnosti pro další využití, například salonku, skladu. Bar je částečně vybaven nábytkem.

Prostory jsou po rekonstrukci a nachází se v suterénu budovy.

### Dispozice:

- vstup po schodišti
- oddělené posezení pro hosty
- místnost s barem
- skladové prostory

Cena nájmu je **15 000 Kč/měsíčně + zálohy na energie**.

**Provizi realitní kanceláře platí majitel nemovitosti.**

Volné ihned po dohodě.

Bližší informace Vám rádi sdělíme při osobní prohlídce nabízených prostor.



**MILAN TOUPAL**

realitní makléř

+420 722 923 233

milan.toupal@treality.cz

