



RODINNÝ DOMEK 3+KK

PRONÁJEM

CENA 19 000 Kč / měsíc
+ energie 5 000 Kč/měs.

LOKALITA Pardubice
Doubravice 115

UŽITNÁ PLOCHA 85 m²

PLOCHA POZEMKU 350 m²

STAVBA cihlová

STAV OBJEKTU velmi dobrý

ENERGETICKÁ NÁROČNOST G

Rodinný domek 3+kk se zahradou

Exkluzivně Vám zprostředkujeme pronájem **rodinného domku** o dispozici 3+kk se zahradou. Dům disponuje výměrou **85 m²** a zahrada **350 m²**. Naleznete jej v okrajové části Pardubic, v Doubravici.

Nedaleko od domu naleznete zastávku MHD, obchody jsou v dojezdové vzdálenosti 8 minut. Milovníci sportu a přírody jistě ocení nedaleké tenisové a volejbalové hřiště a blízkost lesa.

Novější dům je v líbivém stavu, je jednopodlažní a bez podsklepení. Parkování je bezplatné v ulici. V domě jsou plastová okna se žaluziemi. Podlahy jsou zde řešeny dlažbou, vinilem a linem. Vytápění a teplá voda je pomocí plynového kotle s rozvodem do radiátorů. Pokoje jsou neprůchozí. Kuchyň je vybavena plynovým sporákem, horkovzdušnou troubou, mikrovlnou troubou, digestoří a lednicí. Z obývacího pokoje, kterému dominuje krb, je vstup na zahradu.

Dispozice domu: předsiň, chodba se vstupem do ložnice, pokoje, koupelny, technické místnosti, toaleta a prostorného obývacího pokoje s kuchyní.

Cena nájmu je **19 000 Kč/měsíčně** + zálohy na energie 5 000 Kč/měs. + internet 500 Kč/měs.. Majitel vyžaduje kauci ve výši dvou měsíčních nájmu a realitní kancelář ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

Dům je určen pro nekuřáky, bez domácích mazlíčků.

Možnost nastěhování ihned po domluvě.

Těšíme se na Vás při prohlídce tohoto pěkného domku.



MILAN TOUPAL
realitní makléř

+420 722 923 233
milan.toupal@tcreality.cz

